

# **SPIS ZAWARTOŚCI**

## **1. ZAŁĄCZNIKI**

- Kserokopia uprawnień projektowych projektanta tech. bud. Czesława Maciejewskiego
  - Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego nr 482 / 88 / PW
  - Zaświadczenie o przynależności do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
- Oświadczenie projektanta

## **2. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

## **3. OPIS TECHNICZNY**

Opis techniczny do projektu remontu części ogrodzenia na terenie SUW w Pniewach, ul. Wspólna 6.

## **4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

- Rys. **Z1** Projekt zagospodarowania terenu (skala 1:500)
- Rys. **Z2** Plansza zbiorcza ogrodzenia (skala 1:50)

# ZAŁĄCZNIKI

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH, UL. WSPÓLNA 6

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245

Nowy Tomyśl, grudzień 2021 r.

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane, oświadczam, że opracowany na zlecenie inwestora: **Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.**, projekt architektoniczno- budowlany remontu części ogrodzenia na terenie SUW w Pniewach, ul. Wspólna 6, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 1245 gm. Pniewy, jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....

# **INFORMACJA BIOZ**

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH, UL. WSPÓLNA 6

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245

## **1. Zakres robót dla całego przedsięwzięcia**

Zakres całego zamierzenia budowlanego:

- demontaż istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach metalowych;
- demontaż istniejącego ogrodzenia z płyt betonowych;
- remont istniejącego cokołu;
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 123 cm z płyta cokołową.
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 203 cm na istniejącym cokole.
- montaż bramy dwuskrzydłowej

## **2. Wykaz istniejących obiektów**

Przedmiotowa działka została ogrodzona. W chwili obecnej na działce zlokalizowane są budynki oraz instalacje należące do SUW w Pniewach. Działka porośnięta są zielenią niską i wysoką.

## **3. Elementy zagrożenia**

### **3.1. Zagospodarowanie terenu**

Elementy zagospodarowania terenu budowy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- linia wysokiego napięcia eWN;
- linia wodociągowa;
- linia kanalizacyjna;
- sąsiedztwo istniejącej drogi kołowej;
- wysokie drzewa

### **3.2. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- roboty budowlano-montażowe przy których występuje ryzyko upadku z wysokości;
- roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C.
- ryzyko porażenia prądem elektrycznym podczas prac montażowych i demontażu
- prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m,
- wykonanie robót montażowych - niebezpieczeństwo upadku przedmiotów

Należy trwale wydzielić, zabezpieczyć i oznakować cały obszar prac. Wyposażyć w tablice ostrzegawcze i informacyjne.

**Uwaga : Wykonanie wszystkich robót przewiduje się podczas normalnej eksploatacji budynku. Sposób zabezpieczenia rejonu wykonywanych robót musi bezwzględnie umożliwiać bezpieczną eksploatację budynku i otoczenia.**

Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Należy przestrzegać konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej i wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru nad pracami. Przygniecenie, skaleczenie, uderzenie podczas montażu instalacji i urządzeń

#### **4. Instruktaż pracowników**

Instruktaż pracowników winien być przeprowadzony według programów opracowanych dla poszczególnych grup stanowisk (zawodów) wg. *Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62, poz. 285)* i obejmujący:

- 1) szkolenie wstępne ogólne, zwane dalej "instruktażem ogólnym",
- 2) szkolenie wstępne na stanowisku pracy, zwane dalej "instruktażem stanowiskowym",
- 3) szkolenie wstępne podstawowe, zwane dalej "szkoleniem podstawowym".

Na robotniczych stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe, szkolenie podstawowe powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach. Wykaz takich stanowisk pracy określa pracodawca.

#### **5. Zapobieganie niebezpieczeństwom.**

Roboty budowlane wykonywane w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie należy prowadzić zgodnie z zasadami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

### **5.a Sposób prowadzenia instrukcji pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :**

- przeszkolenie przed dopuszczeniem do pracy w zakresie ogólnych zasad i przepisów BHP
- bezpośrednio przed przystąpieniem do prac na stanowisku pracy należy zapoznać pracowników z zagrożeniami, procedurą wyłączeń i dopuszczeń oraz udzielić instruktażu z zakresu prowadzonych robót.
- *przy wykonywaniu prac na zewnątrz budynku*-wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. Dz.U.nr 47 poz. 401 rozdział 9 oraz - roboty na wysokościach, rozdział 17- Roboty dekarские i izolacyjne.

### **5.b Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

- przeszkolenie na stanowisku pracy
- ważne zaświadczenie lekarskie, kwalifikacyjne do pracy na wysokości oraz przy urządzeniach elektrycznych E i D
- wykonywanie prac pod nadzorem i dopuszczeniu
- właściwe zabezpieczenie i oznaczenie miejsca pracy, stosowanie tablic ostrzegawczych i informacyjnych,
- wyłączenie urządzeń z ruchu (pozbawienie napięcia), zastosowanie zabezpieczeń przed przypadkowym załączeniem napięcia, sprawdzenie braku napięcia w wyłączonym obwodzie, uziemienie wyłączonego obwodu
- wyposażenie pracowników w sprawny sprzęt ochronny, odzież ochronną, oraz narzędzia zgodnie z przeznaczeniem
- na placu budowy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy
- przestrzegać przepisów i zasad BHP, prace rozruchowe i próby techniczne urządzeń i instalacji powinny być prowadzone zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, obowiązujących przepisów, instrukcji eksploatacji oraz wytycznych projektu. W widocznym miejscu, na terenie prowadzonych prac (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego , straży pożarnej, posterunku Policji
- kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym pracowników.
- pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym j.w.
- przy przeprowadzaniu prac na dachu budynku, teren należy ogrodzić i oznakować.
- rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- teren budowy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym;

- strefy niebezpieczne odgradzać i oznakować;
- przejścia w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami;
- składowanie materiałów wydzielić poza strefami niebezpiecznymi;
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej – balustrady;
- zabezpieczyć przewody elektryczne urządzeń przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- prowadzenie prac na wysokości . Należy trwale wydzielić, zabezpieczyć i oznakować cały obszar prac. Wyposażyć w tablice ostrzegawcze i informacyjne. Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Należy przestrzegać konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej i wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru nad pracami.
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia . W związku z występowaniem prac na wysokości powyżej 5 m oraz prac ziemnych kierownik budowy ma obowiązek przed przystąpieniem do robót opracować Plan BIOZ, zgodnie z Art. 21a. ustawy Prawo Budowlane (D.U. Nr 207 poz. 2016 z póź.zmianami)

**Nowy Tomyśl, grudzień 2021 r.**

**OPRACOWAŁ:**



# **OPIŚ TECHNICZNY**

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH UL. WSPÓLNA 6.

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245

## **1. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania jest zlecenie otrzymane od Zamawiającego tj. Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., oraz:

- Podkłady mapowe uzyskane z biura geodezyjnego,
- Dane do projektowania uzyskane od Inwestora,
- Przeprowadzone wizje w terenie,

## **2. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest zaprojektowanie remontu- wymiany części ogrodzenia na części terenu należącego do SUW w Pniewach.

W zakres opracowania wchodzi:

- demontaż istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach metalowych;
- demontaż istniejącego ogrodzenia z płyt betonowych;
- remont istniejącego cokołu;
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 123 cm na słupkach stalowych 60x40 mm z płytą cokołową.
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 203 cm na słupkach stalowych 60x40 mm na istniejącym cokole.
- montaż bramy dwuskrzydłowej szerokości 480 cm

## **3. Opis stanu istniejącego**

### **3.1. Teren projektowanego zagospodarowania terenu**

Teren na którym projektuje się ogrodzenie znajduje się na działce nr **1245** w miejscowości Pniewy. Działka objęta opracowaniem w całości ogrodzona jest płotem z siatki stalowej na słupkach metalowych z cokołem betonowym. Wjazd na teren inwestycji zlokalizowany został od strony północnej i graniczy z działką 1244/2 - obsługa komunikacyjna. Teren jest płaski z spadkiem w kierunku południowym. Istniejący teren jest zadbane i będzie wymagał jedynie przygotowania terenu pod demontaż istniejących ogrodzeń oraz montaż projektowanego płotu z paneli kratowych.

### **3.2. Urządzenia obce**

Przez określony teren przebiega linia niskiego napięcia NN, linia WN, linia kanalizacyjna i wodociągowa.

#### **4. Inwentaryzacja zieleni**

Na terenie przeznaczonym do ogrodzenia istnieją drzewa, które nie kolidują z pracami projektowymi. Dlatego też nie ma potrzeby wykonania inwentaryzacji zieleni.

#### **5. Opis projektowanego miejsca**

##### **5.1. Plan zagospodarowania**

Projekt zakłada zaprojektowanie remontu- wymiany części ogrodzenia działki objętej projektem. Istniejące ogrodzenie oznaczone na rysunku Z1 odcinkami A1-A2-A3 należy rozebrać o wymiarach zgodnych z zagospodarowaniem terenu. Projektuje się nowe ogrodzenie z paneli kratowych Nylofor 3D o wysokości 2030 mm zgodnie z oznaczeniami na rysunku Z1 odcinków A1-A2-A3 na istniejącym cokole. Projektuje się nowe ogrodzenie z paneli kratowych Nylofor 3D o wysokości 1230 mm zgodnie z oznaczeniami na rysunku Z1 odcinków B1-B2-B3-B4.

##### **5.2. Prace przygotowawcze**

W ramach tych robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty, wykonać wykopy pod stopy betonowe słupków oraz prefabrykowane elementy podmurówek.

##### **5.3. Roboty projektowane, rozwiązania konstrukcyjne**

Projektowane ogrodzenie oznaczone na rysunku Z1 odcinkami A1-A2-A3 wykonać należy z paneli kratowych Nylofor 3D. Elementem mocującym słupki pomiędzy przęsłami będzie istniejący cokół o grubości 21 cm, który należy zagruntować, wyrównać oraz zabezpieczyć tynkiem żywicznym kamiennym. Projektowane ogrodzenie oznaczone na rysunku Z1 odcinkami B1-B2-B3-B4 wykonać należy z paneli kratowych Nylofor 3D. Elementem mocującym słupki pomiędzy przęsłami będzie stopa betonowa z betonu B20 o wymiarach 50x50x80 cm. Pod panelami zaprojektowano podmurówkę z prefabrykowanych elementów betonowych o wym. 50x200x2500 mm. Dla zapewnienia odpowiedniej komunikacji na działce należy wykonać bramę dwuskrzydłową o szerokości 480 cm.

Należy wykonać ogrodzenie z paneli zgrzewanych z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych), średnica drutu panelu ocynkowanego ogniowo: 5,0 [mm], średnica drutu panelu ocynkowanego i powleczonego poliestrowo: 5,0 [mm]. Dzięki przegięciom zachowuje sztywność i nie wymaga dodatkowego usztywnienia.

Wymiar oczek prostych: 50 x 100 [mm].

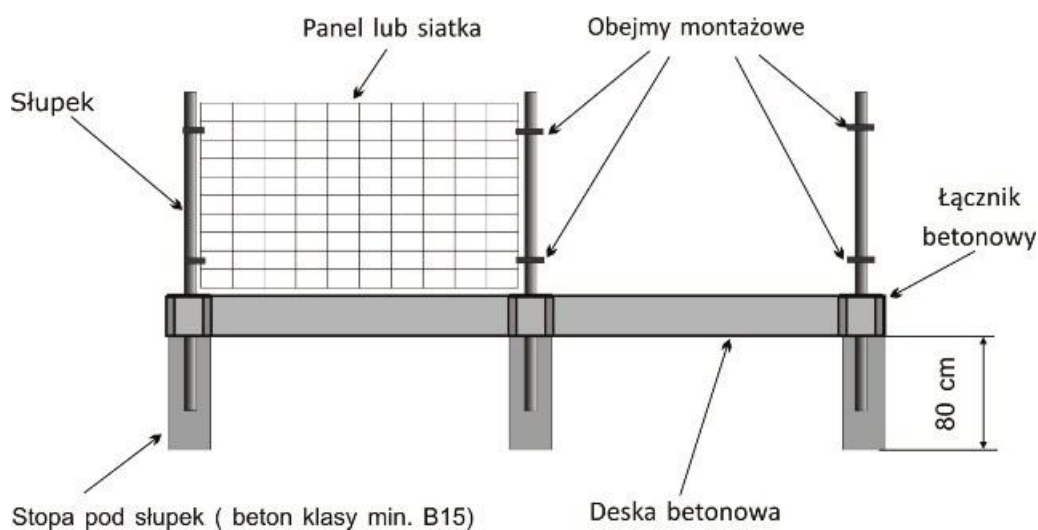
Wymiar oczek małych: 50 x 50 [mm].

Szerokość panelu: 2500 [mm].

Zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30 [mm].

Wysokość panelu: 1230 i 2030 [mm].

Należy zastosować słupy o przekroju 60x40 mm i wysokości 2000 i 2800 mm. Montaż paneli za pomocą dwudzielnych, prostokątnych obejm. Kompletnie akcesoria montażowe z elementami ze stali nierdzewnej.



#### 5.4. Kolejność wykonywania robót

a) roboty rozbiórkowe istniejącego ogrodzenia

- demontaż ogrodzenia z siatki stalowej
- demontaż słupów stalowych
- remont cokołów betonowych wraz z pokryciem tynkiem żywicznym kamiennym
- demontaż ogrodzenia z płyt betonowych
- zasypanie otworów wraz z zagęszczeniem powierzchni
- uporządkowanie terenu

b) roboty związane z budową ogrodzenia z paneli kratowych

- wykonanie wykopów pod stopy betonowe
- montaż słupków
- wykonanie podmurówki z prefabrykowanych elementów
- montaż paneli kratowych
- montaż bramy dwuskrzydłowej
- uporządkowanie terenu

### **5.5. System prac**

Prace demontażowe i montażowe należy prowadzić równolegle. Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. Z o.o. nie może pozostać niezabezpieczone ogrodzeniem w godzinach nocnych z uwagi na brak obsługi w godzinach od 22.00 do 06.00.

### **7. Ochrona środowiska**

Projektowane ogrodzenie poprzez nadanie mu określonej funkcji wpłynie korzystnie na stan środowiska naturalnego.

### **8. Uwagi końcowe**

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

**Nowy Tomyśl, grudzień 2021 r.**

**OPRACOWAŁ:**

# CZEŚĆ RYSUNKOWA

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH, UL. WSPÓLNA 6.

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245

# **SPIS ZAWARTOŚCI**

## **1. ZAŁĄCZNIKI**

- Kserokopia uprawnień projektowych projektanta tech. bud. Czesława Maciejewskiego
  - Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego nr 482 / 88 / PW
  - Zaświadczenie o przynależności do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
- Oświadczenie projektanta

## **2. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

## **3. OPIS TECHNICZNY**

Opis techniczny do projektu remontu części ogrodzenia na terenie SUW w Pniewach, ul. Wspólna 6.

## **4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

- Rys. **Z1** Projekt zagospodarowania terenu (skala 1:500)
- Rys. **Z2** Plansza zbiorcza ogrodzenia (skala 1:50)

# ZAŁĄCZNIKI

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH, UL. WSPÓLNA 6

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245



Nowy Tomyśl, grudzień 2021 r.

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane, oświadczam, że opracowany na zlecenie inwestora: **Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.**, projekt architektoniczno- budowlany remontu części ogrodzenia na terenie SUW w Pniewach, ul. Wspólna 6, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 1245 gm. Pniewy, jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....

# **INFORMACJA BIOZ**

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH, UL. WSPÓLNA 6

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245

## **1. Zakres robót dla całego przedsięwzięcia**

Zakres całego zamierzenia budowlanego:

- demontaż istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach metalowych;
- demontaż istniejącego ogrodzenia z płyt betonowych;
- remont istniejącego cokołu;
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 123 cm z płyta cokołową.
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 203 cm na istniejącym cokole.
- montaż bramy dwuskrzydłowej

## **2. Wykaz istniejących obiektów**

Przedmiotowa działka została ogrodzona. W chwili obecnej na działce zlokalizowane są budynki oraz instalacje należące do SUW w Pniewach. Działka porośnięta są zielenią niską i wysoką.

## **3. Elementy zagrożenia**

### **3.1. Zagospodarowanie terenu**

Elementy zagospodarowania terenu budowy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- linia wysokiego napięcia eWN;
- linia wodociągowa;
- linia kanalizacyjna;
- sąsiedztwo istniejącej drogi kołowej;
- wysokie drzewa

### **3.2. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- roboty budowlano-montażowe przy których występuje ryzyko upadku z wysokości;
- roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C.
- ryzyko porażenia prądem elektrycznym podczas prac montażowych i demontażu
- prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m,
- wykonanie robót montażowych - niebezpieczeństwo upadku przedmiotów

Należy trwale wydzielić, zabezpieczyć i oznakować cały obszar prac. Wyposażyć w tablice ostrzegawcze i informacyjne.

**Uwaga : Wykonanie wszystkich robót przewiduje się podczas normalnej eksploatacji budynku. Sposób zabezpieczenia rejonu wykonywanych robót musi bezwzględnie umożliwiać bezpieczną eksploatację budynku i otoczenia.**

Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Należy przestrzegać konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej i wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru nad pracami. Przygniecenie, skaleczenie, uderzenie podczas montażu instalacji i urządzeń

#### **4. Instruktaż pracowników**

Instruktaż pracowników winien być przeprowadzony według programów opracowanych dla poszczególnych grup stanowisk (zawodów) wg. *Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62, poz. 285)* i obejmujący:

- 1) szkolenie wstępne ogólne, zwane dalej "instruktażem ogólnym",
- 2) szkolenie wstępne na stanowisku pracy, zwane dalej "instruktażem stanowiskowym",
- 3) szkolenie wstępne podstawowe, zwane dalej "szkoleniem podstawowym".

Na robotniczych stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe, szkolenie podstawowe powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach. Wykaz takich stanowisk pracy określa pracodawca.

#### **5. Zapobieganie niebezpieczeństwom.**

Roboty budowlane wykonywane w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie należy prowadzić zgodnie z zasadami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

### **5.a Sposób prowadzenia instrukcji pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :**

- przeszkolenie przed dopuszczeniem do pracy w zakresie ogólnych zasad i przepisów BHP
- bezpośrednio przed przystąpieniem do prac na stanowisku pracy należy zapoznać pracowników z zagrożeniami, procedurą wyłączeń i dopuszczeń oraz udzielić instruktażu z zakresu prowadzonych robót.
- *przy wykonywaniu prac na zewnątrz budynku*-wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. Dz.U.nr 47 poz. 401 rozdział 9 oraz - roboty na wysokościach, rozdział 17- Roboty dekarские i izolacyjne.

### **5.b Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

- przeszkolenie na stanowisku pracy
- ważne zaświadczenie lekarskie, kwalifikacyjne do pracy na wysokości oraz przy urządzeniach elektrycznych E i D
- wykonywanie prac pod nadzorem i dopuszczeniu
- właściwe zabezpieczenie i oznaczenie miejsca pracy, stosowanie tablic ostrzegawczych i informacyjnych,
- wyłączenie urządzeń z ruchu (pozbawienie napięcia), zastosowanie zabezpieczeń przed przypadkowym załączeniem napięcia, sprawdzenie braku napięcia w wyłączonym obwodzie, uziemienie wyłączonego obwodu
- wyposażenie pracowników w sprawny sprzęt ochronny, odzież ochronną, oraz narzędzia zgodnie z przeznaczeniem
- na placu budowy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy
- przestrzegać przepisów i zasad BHP, prace rozruchowe i próby techniczne urządzeń i instalacji powinny być prowadzone zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, obowiązujących przepisów, instrukcji eksploatacji oraz wytycznych projektu. W widocznym miejscu, na terenie prowadzonych prac (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego , straży pożarnej, posterunku Policji
- kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym pracowników.
- pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym j.w.
- przy przeprowadzaniu prac na dachu budynku, teren należy ogrodzić i oznakować.
- rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- teren budowy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym;

- strefy niebezpieczne odgradzać i oznakować;
- przejścia w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami;
- składowanie materiałów wydzielić poza strefami niebezpiecznymi;
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej – balustrady;
- zabezpieczyć przewody elektryczne urządzeń przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- prowadzenie prac na wysokości . Należy trwale wydzielić, zabezpieczyć i oznakować cały obszar prac. Wyposażyć w tablice ostrzegawcze i informacyjne. Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Należy przestrzegać konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej i wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru nad pracami.
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia . W związku z występowaniem prac na wysokości powyżej 5 m oraz prac ziemnych kierownik budowy ma obowiązek przed przystąpieniem do robót opracować Plan BIOZ, zgodnie z Art. 21a. ustawy Prawo Budowlane (D.U. Nr 207 poz. 2016 z póź.zmianami)

**Nowy Tomyśl, grudzień 2021 r.**

**OPRACOWAŁ:**

# OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH UL. WSPÓLNA 6.

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245

## **1. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania jest zlecenie otrzymane od Zamawiającego tj. Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., oraz:

- Podkłady mapowe uzyskane z biura geodezyjnego,
- Dane do projektowania uzyskane od Inwestora,
- Przeprowadzone wizje w terenie,

## **2. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest zaprojektowanie remontu- wymiany części ogrodzenia na części terenu należącego do SUW w Pniewach.

W zakres opracowania wchodzi:

- demontaż istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach metalowych;
- demontaż istniejącego ogrodzenia z płyt betonowych;
- remont istniejącego cokołu;
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 123 cm na słupkach stalowych 60x40 mm z płytą cokołową.
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 203 cm na słupkach stalowych 60x40 mm na istniejącym cokole.
- montaż bramy dwuskrzydłowej szerokości 480 cm

## **3. Opis stanu istniejącego**

### **3.1. Teren projektowanego zagospodarowania terenu**

Teren na którym projektuje się ogrodzenie znajduje się na działce nr **1245** w miejscowości Pniewy. Działka objęta opracowaniem w całości ogrodzona jest płotem z siatki stalowej na słupkach metalowych z cokołem betonowym. Wjazd na teren inwestycji zlokalizowany został od strony północnej i graniczy z działką 1244/2 - obsługa komunikacyjna. Teren jest płaski z spadkiem w kierunku południowym. Istniejący teren jest zadbane i będzie wymagał jedynie przygotowania terenu pod demontaż istniejących ogrodzeń oraz montaż projektowanego płotu z paneli kratowych.

### **3.2. Urządzenia obce**

Przez określony teren przebiega linia niskiego napięcia NN, linia WN, linia kanalizacyjna i wodociągowa.



#### **4. Inwentaryzacja zieleni**

Na terenie przeznaczonym do ogrodzenia istnieją drzewa, które nie kolidują z pracami projektowymi. Dlatego też nie ma potrzeby wykonania inwentaryzacji zieleni.

#### **5. Opis projektowanego miejsca**

##### **5.1. Plan zagospodarowania**

Projekt zakłada zaprojektowanie remontu- wymiany części ogrodzenia działki objętej projektem. Istniejące ogrodzenie oznaczone na rysunku Z1 odcinkami A1-A2-A3 należy rozebrać o wymiarach zgodnych z zagospodarowaniem terenu. Projektuje się nowe ogrodzenie z paneli kratowych Nylofor 3D o wysokości 2030 mm zgodnie z oznaczeniami na rysunku Z1 odcinków A1-A2-A3 na istniejącym cokole. Projektuje się nowe ogrodzenie z paneli kratowych Nylofor 3D o wysokości 1230 mm zgodnie z oznaczeniami na rysunku Z1 odcinków B1-B2-B3-B4.

##### **5.2. Prace przygotowawcze**

W ramach tych robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty, wykonać wykopy pod stopy betonowe słupków oraz prefabrykowane elementy podmurówek.

##### **5.3. Roboty projektowane, rozwiązania konstrukcyjne**

Projektowane ogrodzenie oznaczone na rysunku Z1 odcinkami A1-A2-A3 wykonać należy z paneli kratowych Nylofor 3D. Elementem mocującym słupki pomiędzy przęsłami będzie istniejący cokół o grubości 21 cm, który należy zagruntować, wyrównać oraz zabezpieczyć tynkiem żywicznym kamiennym. Projektowane ogrodzenie oznaczone na rysunku Z1 odcinkami B1-B2-B3-B4 wykonać należy z paneli kratowych Nylofor 3D. Elementem mocującym słupki pomiędzy przęsłami będzie stopa betonowa z betonu B20 o wymiarach 50x50x80 cm. Pod panelami zaprojektowano podmurówkę z prefabrykowanych elementów betonowych o wym. 50x200x2500 mm. Dla zapewnienia odpowiedniej komunikacji na działce należy wykonać bramę dwuskrzydłową o szerokości 480 cm.

Należy wykonać ogrodzenie z paneli zgrzewanych z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych), średnica drutu panelu ocynkowanego ogniowo: 5,0 [mm], średnica drutu panelu ocynkowanego i powleczonego poliestrowo: 5,0 [mm]. Dzięki przegięciom zachowuje sztywność i nie wymaga dodatkowego usztywnienia.

Wymiar oczek prostych: 50 x 100 [mm].

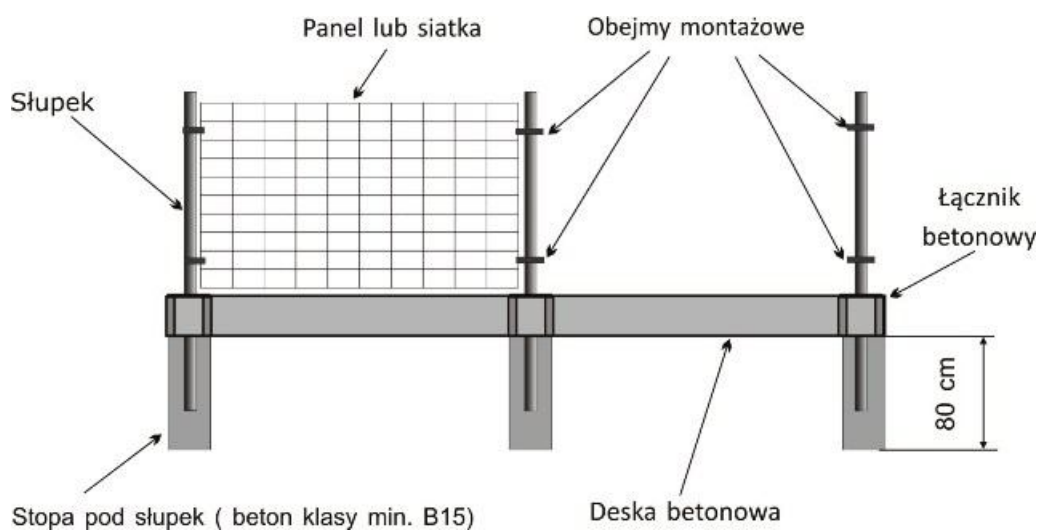
Wymiar oczek małych: 50 x 50 [mm].

Szerokość panelu: 2500 [mm].

Zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30 [mm].

Wysokość panelu: 1230 i 2030 [mm].

Należy zastosować słupy o przekroju 60x40 mm i wysokości 2000 i 2800 mm. Montaż paneli za pomocą dwudzielnych, prostokątnych obejm. Kompletnie akcesoria montażowe z elementami ze stali nierdzewnej.



#### 5.4. Kolejność wykonywania robót

a) roboty rozbiórkowe istniejącego ogrodzenia

- demontaż ogrodzenia z siatki stalowej
- demontaż słupów stalowych
- remont cokołów betonowych wraz z pokryciem tynkiem żywicznym kamiennym
- demontaż ogrodzenia z płyt betonowych
- zasypanie otworów wraz z zagęszczeniem powierzchni
- uporządkowanie terenu

b) roboty związane z budową ogrodzenia z paneli kratowych

- wykonanie wykopów pod stopy betonowe
- montaż słupków
- wykonanie podmurówki z prefabrykowanych elementów
- montaż paneli kratowych
- montaż bramy dwuskrzydłowej
- uporządkowanie terenu

### **5.5. System prac**

Prace demontażowe i montażowe należy prowadzić równolegle. Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. Z o.o. nie może pozostać niezabezpieczone ogrodzeniem w godzinach nocnych z uwagi na brak obsługi w godzinach od 22.00 do 06.00.

### **7. Ochrona środowiska**

Projektowane ogrodzenie poprzez nadanie mu określonej funkcji wpłynie korzystnie na stan środowiska naturalnego.

### **8. Uwagi końcowe**

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

**Nowy Tomyśl, grudzień 2021 r.**

**OPRACOWAŁ:**

# CZEŚĆ RYSUNKOWA

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH, UL. WSPÓLNA 6.

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245

# **SPIS ZAWARTOŚCI**

## **1. ZAŁĄCZNIKI**

- Kserokopia uprawnień projektowych projektanta tech. bud. Czesława Maciejewskiego
  - Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego nr 482 / 88 / PW
  - Zaświadczenie o przynależności do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
- Oświadczenie projektanta

## **2. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

## **3. OPIS TECHNICZNY**

Opis techniczny do projektu remontu części ogrodzenia na terenie SUW w Pniewach, ul. Wspólna 6.

## **4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

- Rys. **Z1** Projekt zagospodarowania terenu (skala 1:500)
- Rys. **Z2** Plansza zbiorcza ogrodzenia (skala 1:50)

# ZAŁĄCZNIKI

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH, UL. WSPÓLNA 6

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245

Nowy Tomyśl, grudzień 2021 r.

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane, oświadczam, że opracowany na zlecenie inwestora: **Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.**, projekt architektoniczno- budowlany remontu części ogrodzenia na terenie SUW w Pniewach, ul. Wspólna 6, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 1245 gm. Pniewy, jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....

# **INFORMACJA BIOZ**

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH, UL. WSPÓLNA 6

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245



## **1. Zakres robót dla całego przedsięwzięcia**

Zakres całego zamierzenia budowlanego:

- demontaż istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach metalowych;
- demontaż istniejącego ogrodzenia z płyt betonowych;
- remont istniejącego cokołu;
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 123 cm z płyta cokołową.
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 203 cm na istniejącym cokole.
- montaż bramy dwuskrzydłowej

## **2. Wykaz istniejących obiektów**

Przedmiotowa działka została ogrodzona. W chwili obecnej na działce zlokalizowane są budynki oraz instalacje należące do SUW w Pniewach. Działka porośnięta są zielenią niską i wysoką.

## **3. Elementy zagrożenia**

### **3.1. Zagospodarowanie terenu**

Elementy zagospodarowania terenu budowy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- linia wysokiego napięcia eWN;
- linia wodociągowa;
- linia kanalizacyjna;
- sąsiedztwo istniejącej drogi kołowej;
- wysokie drzewa

### **3.2. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- roboty budowlano-montażowe przy których występuje ryzyko upadku z wysokości;
- roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C.
- ryzyko porażenia prądem elektrycznym podczas prac montażowych i demontażu
- prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m,
- wykonanie robót montażowych - niebezpieczeństwo upadku przedmiotów

Należy trwale wydzielić, zabezpieczyć i oznakować cały obszar prac. Wyposażyć w tablice ostrzegawcze i informacyjne.

**Uwaga : Wykonanie wszystkich robót przewiduje się podczas normalnej eksploatacji budynku. Sposób zabezpieczenia rejonu wykonywanych robót musi bezwzględnie umożliwiać bezpieczną eksploatację budynku i otoczenia.**

Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Należy przestrzegać konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej i wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru nad pracami. Przygniecenie, skaleczenie, uderzenie podczas montażu instalacji i urządzeń

#### **4. Instruktaż pracowników**

Instruktaż pracowników winien być przeprowadzony według programów opracowanych dla poszczególnych grup stanowisk (zawodów) wg. *Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62, poz. 285)* i obejmujący:

- 1) szkolenie wstępne ogólne, zwane dalej "instruktażem ogólnym",
- 2) szkolenie wstępne na stanowisku pracy, zwane dalej "instruktażem stanowiskowym",
- 3) szkolenie wstępne podstawowe, zwane dalej "szkoleniem podstawowym".

Na robotniczych stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe, szkolenie podstawowe powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach. Wykaz takich stanowisk pracy określa pracodawca.

#### **5. Zapobieganie niebezpieczeństwom.**

Roboty budowlane wykonywane w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie należy prowadzić zgodnie z zasadami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

### **5.a Sposób prowadzenia instrukcji pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :**

- przeszkolenie przed dopuszczeniem do pracy w zakresie ogólnych zasad i przepisów BHP
- bezpośrednio przed przystąpieniem do prac na stanowisku pracy należy zapoznać pracowników z zagrożeniami, procedurą wyłączeń i dopuszczeń oraz udzielić instruktażu z zakresu prowadzonych robót.
- *przy wykonywaniu prac na zewnątrz budynku*-wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. Dz.U.nr 47 poz. 401 rozdział 9 oraz - roboty na wysokościach, rozdział 17- Roboty dekarские i izolacyjne.

### **5.b Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

- przeszkolenie na stanowisku pracy
- ważne zaświadczenie lekarskie, kwalifikacyjne do pracy na wysokości oraz przy urządzeniach elektrycznych E i D
- wykonywanie prac pod nadzorem i dopuszczeniu
- właściwe zabezpieczenie i oznaczenie miejsca pracy, stosowanie tablic ostrzegawczych i informacyjnych,
- wyłączenie urządzeń z ruchu (pozbawienie napięcia), zastosowanie zabezpieczeń przed przypadkowym załączeniem napięcia, sprawdzenie braku napięcia w wyłączonym obwodzie, uziemienie wyłączonego obwodu
- wyposażenie pracowników w sprawny sprzęt ochronny, odzież ochronną, oraz narzędzia zgodnie z przeznaczeniem
- na placu budowy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy
- przestrzegać przepisów i zasad BHP, prace rozruchowe i próby techniczne urządzeń i instalacji powinny być prowadzone zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, obowiązujących przepisów, instrukcji eksploatacji oraz wytycznych projektu. W widocznym miejscu, na terenie prowadzonych prac (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego , straży pożarnej, posterunku Policji
- kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym pracowników.
- pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym j.w.
- przy przeprowadzaniu prac na dachu budynku, teren należy ogrodzić i oznakować.
- rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- teren budowy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym;

- strefy niebezpieczne odgradzać i oznakować;
- przejścia w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami;
- składowanie materiałów wydzielić poza strefami niebezpiecznymi;
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej – balustrady;
- zabezpieczyć przewody elektryczne urządzeń przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- prowadzenie prac na wysokości . Należy trwale wydzielić, zabezpieczyć i oznakować cały obszar prac. Wyposażyć w tablice ostrzegawcze i informacyjne. Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Należy przestrzegać konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej i wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru nad pracami.
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia . W związku z występowaniem prac na wysokości powyżej 5 m oraz prac ziemnych kierownik budowy ma obowiązek przed przystąpieniem do robót opracować Plan BIOZ, zgodnie z Art. 21a. ustawy Prawo Budowlane (D.U. Nr 207 poz. 2016 z póź.zmianami)

**Nowy Tomyśl, grudzień 2021 r.**

**OPRACOWAŁ:**

# OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH UL. WSPÓLNA 6.

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245

## **1. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania jest zlecenie otrzymane od Zamawiającego tj. Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., oraz:

- Podkłady mapowe uzyskane z biura geodezyjnego,
- Dane do projektowania uzyskane od Inwestora,
- Przeprowadzone wizje w terenie,

## **2. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest zaprojektowanie remontu- wymiany części ogrodzenia na części terenu należącego do SUW w Pniewach.

W zakres opracowania wchodzi:

- demontaż istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach metalowych;
- demontaż istniejącego ogrodzenia z płyt betonowych;
- remont istniejącego cokołu;
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 123 cm na słupkach stalowych 60x40 mm z płytą cokołową.
- montaż ogrodzenia z paneli kratowych Nylofor 3D h= 203 cm na słupkach stalowych 60x40 mm na istniejącym cokole.
- montaż bramy dwuskrzydłowej szerokości 480 cm

## **3. Opis stanu istniejącego**

### **3.1. Teren projektowanego zagospodarowania terenu**

Teren na którym projektuje się ogrodzenie znajduje się na działce nr **1245** w miejscowości Pniewy. Działka objęta opracowaniem w całości ogrodzona jest płotem z siatki stalowej na słupkach metalowych z cokołem betonowym. Wjazd na teren inwestycji zlokalizowany został od strony północnej i graniczy z działką 1244/2 - obsługa komunikacyjna. Teren jest płaski z spadkiem w kierunku południowym. Istniejący teren jest zadbane i będzie wymagał jedynie przygotowania terenu pod demontaż istniejących ogrodzeń oraz montaż projektowanego płotu z paneli kratowych.

### **3.2. Urządzenia obce**

Przez określony teren przebiega linia niskiego napięcia NN, linia WN, linia kanalizacyjna i wodociągowa.

#### **4. Inwentaryzacja zieleni**

Na terenie przeznaczonym do ogrodzenia istnieją drzewa, które nie kolidują z pracami projektowymi. Dlatego też nie ma potrzeby wykonania inwentaryzacji zieleni.

#### **5. Opis projektowanego miejsca**

##### **5.1. Plan zagospodarowania**

Projekt zakłada zaprojektowanie remontu- wymiany części ogrodzenia działki objętej projektem. Istniejące ogrodzenie oznaczone na rysunku Z1 odcinkami A1-A2-A3 należy rozebrać o wymiarach zgodnych z zagospodarowaniem terenu. Projektuje się nowe ogrodzenie z paneli kratowych Nylofor 3D o wysokości 2030 mm zgodnie z oznaczeniami na rysunki Z1 odcinków A1-A2-A3 na istniejącym cokole. Projektuje się nowe ogrodzenie z paneli kratowych Nylofor 3D o wysokości 1230 mm zgodnie z oznaczeniami na rysunki Z1 odcinków B1-B2-B3-B4.

##### **5.2. Prace przygotowawcze**

W ramach tych robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty, wykonać wykopy pod stopy betonowe słupków oraz prefabrykowane elementy podmurówek.

##### **5.3. Roboty projektowane, rozwiązania konstrukcyjne**

Projektowane ogrodzenie oznaczone na rysunku Z1 odcinkami A1-A2-A3 wykonać należy z paneli kratowych Nylofor 3D. Elementem mocującym słupki pomiędzy przęsłami będzie istniejący cokół o grubości 21 cm, który należy zagruntować, wyrównać oraz zabezpieczyć tynkiem żywicznym kamiennym. Projektowane ogrodzenie oznaczone na rysunku Z1 odcinkami B1-B2-B3-B4 wykonać należy z paneli kratowych Nylofor 3D. Elementem mocującym słupki pomiędzy przęsłami będzie stopa betonowa z betonu B20 o wymiarach 50x50x80 cm. Pod panelami zaprojektowano podmurówkę z prefabrykowanych elementów betonowych o wym. 50x200x2500 mm. Dla zapewnienia odpowiedniej komunikacji na działce należy wykonać bramę dwuskrzydłową o szerokości 480 cm.

Należy wykonać ogrodzenie z paneli zgrzewanych z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych), średnica drutu panelu ocynkowanego ogniowo: 5,0 [mm], średnica drutu panelu ocynkowanego i powleczonego poliestrowo: 5,0 [mm]. Dzięki przegięciom zachowuje sztywność i nie wymaga dodatkowego usztywnienia.

Wymiar oczek prostych: 50 x 100 [mm].

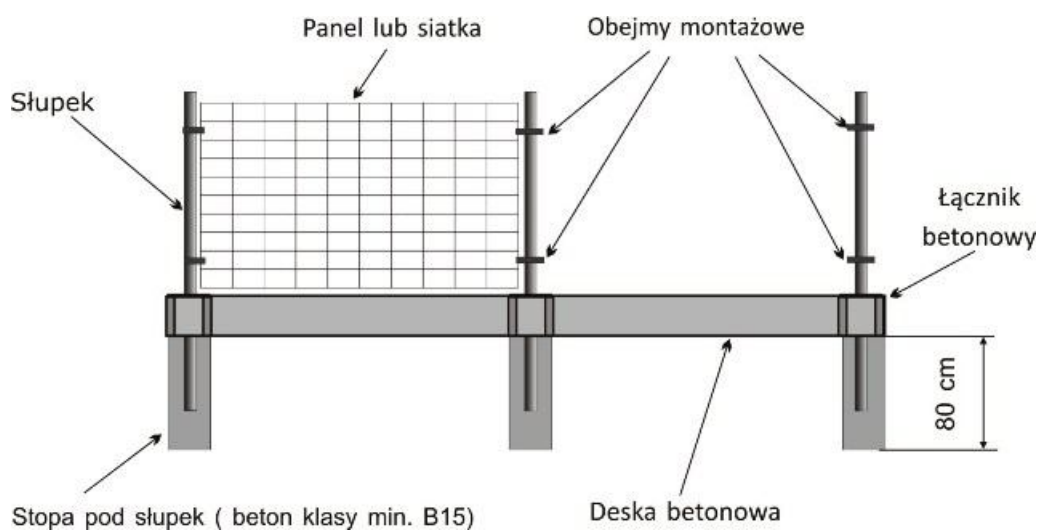
Wymiar oczek małych: 50 x 50 [mm].

Szerokość panelu: 2500 [mm].

Zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30 [mm].

Wysokość panelu: 1230 i 2030 [mm].

Należy zastosować słupy o przekroju 60x40 mm i wysokości 2000 i 2800 mm. Montaż paneli za pomocą dwudzielnych, prostokątnych obejm. Kompletnie akcesoria montażowe z elementami ze stali nierdzewnej.



#### 5.4. Kolejność wykonywania robót

a) roboty rozbiórkowe istniejącego ogrodzenia

- demontaż ogrodzenia z siatki stalowej
- demontaż słupów stalowych
- remont cokołów betonowych wraz z pokryciem tynkiem żywicznym kamiennym
- demontaż ogrodzenia z płyt betonowych
- zasypanie otworów wraz z zagęszczeniem powierzchni
- uporządkowanie terenu

b) roboty związane z budową ogrodzenia z paneli kratowych

- wykonanie wykopów pod stopy betonowe
- montaż słupków
- wykonanie podmurówki z prefabrykowanych elementów
- montaż paneli kratowych
- montaż bramy dwuskrzydłowej
- uporządkowanie terenu



### **5.5. System prac**

Prace demontażowe i montażowe należy prowadzić równolegle. Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. Z o.o. nie może pozostać niezabezpieczone ogrodzeniem w godzinach nocnych z uwagi na brak obsługi w godzinach od 22.00 do 06.00.

### **7. Ochrona środowiska**

Projektowane ogrodzenie poprzez nadanie mu określonej funkcji wpłynie korzystnie na stan środowiska naturalnego.

### **8. Uwagi końcowe**

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

**Nowy Tomyśl, grudzień 2021 r.**

**OPRACOWAŁ:**

# CZEŚĆ RYSUNKOWA

DO PROJEKTU REMONTU CZĘŚCI OGRODZENIA NA TERENIE SUW W  
PNIEWACH, UL. WSPÓLNA 6.

**INWESTOR:** Pniewskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,  
ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,

**ADRES BUDOWY:** ul. Wspólna 6,  
62-045 Pniewy,  
działka o nr ewid. 1245