



UMOWA 1/DWT/2024

zawarta w dniu 2024 r. w Pniewach pomiędzy:

Pniewskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Wspólnej 6, 62 - 045 Pniewy, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000177961, wysokość kapitału zakładowego 30 229 000 PLN, NIP 787-14-26-929, REGON nr 630789190 reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „Zleceniodawcą”

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „Zleceniobiorcą”,

a łącznie „Stronami”, o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania:
 - a) Comiesięcznego nadzoru serwisowego i konserwacji urządzeń stacji wysokiego napięcia znajdujących się na ul. Wspólnej 6 w Pniewach – Stacja Uzdatniania Wody, oraz na ul. Strzeleckiej 18 L w Pniewach, – Oczyszczalnia Ścieków, zgodnie z instrukcją i eksploatacją stacji wysokiego napięcia.
 - b) Dokonywania wpisów serwisowych w książkach eksploatacyjnych stacji wysokiego napięcia wskazanych powyżej, każdorazowo po wykonaniu nadzoru serwisowego i konserwacji, opisanych w § 1 ust. 1 lit. a),
 - c) Comiesięcznego sporządzania w formie papierowej protokołów z wyników przeprowadzanych oględzin oraz dołączania niniejszego protokołu do wystawianych faktur.
2. Zleceniobiorca poinformuje Zleceniodawcę o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach, które mogłyby spowodować awarię.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zleceniobiorcę zajścia potrzeby wyłączenia zasilania stacji wysokiego napięcia Zleceniobiorca zobligowany jest do powiadomienia we własnym zakresie operatora sieci tj. ENEA Operator Sp. z o.o. o powyższym fakcie.
4. Protokoły z wykonanej kontroli powinny w szczególności zawierać:
 - a) nazwę firmy przeprowadzającej kontrolę,
 - b) nazwę i adres obiektu, w którym przeprowadzono przegląd i konserwację,
 - c) datę i miejsce wykonania kontroli,
 - d) rzeczowy spis urządzeń, które podlegają kontroli wraz z ich oceną, uwagami,
 - e) wyniki badań i pomiarów, pisemną ocenę stanu urządzeń,
 - f) podsumowanie z wnioskami (zaleceniami) z przeglądu z opisem nieprawidłowości koniecznych do natychmiastowego usunięcia oraz możliwych do usunięcia w terminie późniejszym,
 - g) czytelny podpis Zleceniobiorcy.
5. Strony ustalają, że prace, o których mowa w § 1 ust. 1 będą wykonywane w terminie najpóźniej do ostatniego dnia każdego miesiąca.

§ 2

Zleceniobiorca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania zlecenia, o którym mowa w § 1.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień: ... luty 2024 r.
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień: 31 stycznia 2026 r.

§ 4

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie wszelkich usług wskazanych w niniejszej umowie, Zleceniobiorcy przysługuje comiesięczne wynagrodzenie w wysokości ... zł brutto (słownie: ... zł).
2. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana comiesięcznie, przelewem, na rachunek bankowy wskazany na wystawionej fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury w formie pisemnej, przedłożeniu Zleceniodawcy aktualnych wpisów w książkach serwisowych, oraz stwierdzeniu przez Zleceniodawcę terminowego i prawidłowego wykonania zleconych prac, będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.
4. W przypadku zwłoki w płatności należnych kwot Zleceniodawca płacić będzie Zleceniobiorcy odsetki ustawowe. Odsetki naliczane będą od pierwszego dnia następującego po terminie płatności do dnia zapłaty włącznie.
5. Zleceniobiorca ma prawo wstrzymania realizacji Umowy, jeśli Zleceniodawca nie dokona w ciągu 30 dni od dnia wymagalności płatności wynagrodzenia na rzecz Zleceniobiorcy, chyba że Zleceniodawca zakwestionuje wysokość wynagrodzenia, wskazanego na fakturze. W przypadku, gdy opóźnienie Zleceniodawcy przekroczy 60 dni Zleceniobiorca ma prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, chyba że Zleceniodawca zakwestionuje wysokość wynagrodzenia, wskazanego na fakturze.
6. Wstrzymanie przez Zleceniobiorcę realizacji Umowy, zgodnie z ust. 5 powyżej zwalnia Zleceniobiorcę z odpowiedzialności za nieprawidłową realizację Umowy. W szczególności Zleceniobiorca zwolniony jest z odpowiedzialności, w tym zapłaty kar umownych, za opóźnienie w realizacji Umowy.

§ 5

Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania pracy innej firmie lub osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zleceniodawcy.

§ 6

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapłacić Zleceniodawcy karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy w wysokości 1 % miesięcznego wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od Umowy z przyczyny, za które Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 10 % całościowego wynagrodzenia umownego.
2. Zleceniodawca zobowiązany jest zapłacić Zleceniobiorcy karę umowną za odstąpienie przez Zleceniobiorcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniodawcy w wysokości 10 % całościowego wynagrodzenia umownego,

§ 7

Zleceniodawca będzie mógł rozwiązać niniejszą umowę trybie natychmiastowym w przypadku:

- a) dwukrotnego niewywiązania się przez Zleceniobiorcę z przyjętych prac w ustalonym terminie wskazanym w § 1 ust. 3,
- b) gdyby okazało się, że Zleceniobiorca nie może świadczyć usług wskazanych w § 1 niniejszej umowy, w szczególności nie posiada wymaganych uprawnień,
- c) nie dokonywania przez Zleceniobiorcę wpisów w książkach serwisowych, wymaganych niniejszą umową.

§ 8

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Strony zobowiązują się oddać ewentualnie powstałe spory, wynikłe z niniejszej umowy, pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Niniejszą Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....